

**U M O W A NR .....**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o. o.**, ul. Opolska 43, 46-045 Turawa, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 991-042-23-52, REGON 160202142, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000307671, kapitał zakładowy 31 784 000 zł, zwaną dalej „Sprzedającym”, reprezentowaną przez:

.....

a

..... zwanym dalej „Kupującym” lub „Stroną”

**§ 1**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje organiczno-mineralny środek poprawiający właściwości gleby pakowany w worki BIG-BAG, produkowany zgodnie z decyzjami nr G-685/17, G-685a/18, G-685b/19, G-685c/19, G-685d/23 (zwany dalej: Przedmiotem sprzedaży lub środkiem) - w ilości 350,00 ton w cenie ..... netto za tonę z Oczyszczalni ścieków w Kotorzu Małym 46-045 ul. Wodna 18.
2. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do wyczerpania Przedmiotu sprzedaży.
3. Odbiór Przedmiotu sprzedaży od Sprzedającego, o którym mowa w § 1 ust. 1, będzie realizowany sukcesywnie w terminie 60 dni od daty podpisania umowy, własnym transportem i na koszt Kupującego.
4. Pierwsze 100,00 ton środka Kupujący zobowiązuje się odebrać w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy.
5. Załadunek środka po stronie Sprzedającego.

**§ 2**

1. Odbiór Przedmiotu sprzedaży od Sprzedającego odbędzie się na podstawie dokumentów WZ wystawianych przez Sprzedającego dla każdej odbieranej partii produktu.
2. Kolejne partie towaru wydawane będą Kupującemu po opłaceniu faktury pro-forma.
3. W razie odmowy odbioru Przedmiotu sprzedaży przez Kupującego, sporządza się protokół podpisany przez obie Strony, w którym wskazuje się przyczynę odmowy odbioru.  
W przypadku, gdy Kupujący odmówi podpisania protokołu, okoliczność ta zostanie zaznaczona treści protokołu.
4. Do odbioru Przedmiotu sprzedaży Kupujący wyznacza i upoważnia:

1) .....

**§ 3.**

1. Wynagrodzenie wynikające z realizacji Przedmiotu sprzedaży wynosi netto ..... zł. (słownie: ..... złotych) + należny podatek VAT.
2. Sprzedający przed każdą przekazaną partią środka wystawi kupującemu fakturę pro-forma po uregulowaniu której Kupującemu zostanie wydany Przedmiot sprzedaży w ilości wynikającej z opłaconej faktury.
3. Zapłata należności nastąpi na rachunek rozliczeniowy wskazany przez Sprzedającego na fakturze.
4. Sprzedający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany statusu jako podatnika podatku VAT czynnego Sprzedający zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Kupującego w terminie do dwóch dni roboczych od dnia zdarzenia.

**§ 4.**

1. Sprzedający zapewnia, że produkt spełnia wszystkie parametry oraz wymagania jakościowe zawarte w Decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr G-685/17, G-685a/18, G-685b/19, G-685c/19, G-685d/23.
2. Ze względu na przechowywanie w big-bagach istnieje możliwość, że warstwa ok. 20 cm produktu będzie bardziej „zbita” od pozostałej w postaci sypkiej, gruzełkowatej.

**§ 5.**

Kupujący zobowiązuje się do uregulowania zapłaty i odbioru całego Przedmiotu sprzedaży w terminie 60 dni od daty zawarcia niniejszej umowy. W przypadku nie wywiązania się przez Kupującego z w/w terminu lub terminu określonego w § 1 pkt. 4 Sprzedający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 6.**

Kupujący oświadcza, że będzie przestrzegał zasad stosowania i przechowywania organicznego środka poprawiającego właściwości gleby zawartych w instrukcji, która stanowi integralną część niniejszej umowy i jest załącznikiem do decyzji wymienionej w § 4.

**§ 7.**

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony ustalają zobowiązanie do zapłaty kar umownych, w przypadkach i wysokościach poniżej wskazanych.
2. Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedającemu kary umowne w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Kupujący - 5 % wartości netto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1 .
3. Sprzedający zobowiązuje się zapłacić Kupującemu kary umowne w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Sprzedający – 5 % wartości netto niniejszej umowy, określonej w § 3 ust. 1.
4. Kary umowne, nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości dochodzenia przez Sprzedającego od Kupującego odszkodowania w wysokości przewyższającej zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.



**Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o.**

46-045 Turawa, ul. Opolska 43  
**telefon:** 077/ 440-44-44, **fax.:** 077/55 032 32  
**e-mail:** sekretariat@wik.turawa.pl  
**NIP:** 991-042-23-52  
**REGON:** 160202142, **KRS:** 0000307671  
Kapitał zakładowy 31 784 000, 00 PLN

---

**§ 8.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie znajdują obowiązujące przepisy polskiego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1) Kopia Decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi wraz z Instrukcją stosowania i przechowywania środka poprawiającego właściwości gleby
- 2) Oferta Kupującego

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**

.....

.....