

## UMOWA Nr ...../DT/2019

### „Sukcesywna naprawa pomp wporowych montowanych w przydomowych przepompowniach ścieków”

Dnia ..... r. w Turawie, pomiędzy:

1. Spółką Wodociągi i Kanalizacja Turawa Spółka z o.o. z siedzibą w Turawie, ul. Opolska 43, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000307671, z kapitałem zakładowym w wysokości 31 784 000 PLN posiadającą NIP: 991-042-23-52 oraz REGON: 160202142, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....

a

2. ....

zwanymi dalej Stronami,

została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z **Regulaminem udzielania zamówień publicznych, do których zastosowania nie mają przepisy PZP w spółce Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o.**, w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie: **„Sukcesywna naprawa pomp wporowych montowanych w przydomowych przepompowniach ścieków”**
2. Na przedmiot zamówienia składa się odbiór zepsutych pomp wporowych, ich naprawa w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym oraz dostawa naprawionych pomp do Zamawiającego. Pompy przekazywane będą Wykonawcy sukcesywnie w całym okresie trwania umowy.
3. Miejscem przekazania i odbioru pomp jest oczyszczalnia ścieków w Kotorzu Małym, ul. Wodna.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru pomp 1 raz w tygodniu, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Informacja o potrzebie odbioru pomp do naprawy może być przekazana Wykonawcy telefonicznie lub e-mailowo.
6. Opis przedmiotu umowy, znajduje się w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącego część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i jest załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
7. Do realizacji umowy, mogą być zastosowane wyłącznie materiały wysokiej jakości, posiadające stosowne certyfikaty i deklaracje, fabrycznie nowe, gat. I.
8. Wydanie pomp do naprawy oraz ich odbiór po naprawie będzie każdorazowo następował w oparciu o podpisany przez strony protokół przekazania/odbioru.

9. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) realizacja umowy przeprowadzona będzie zgodnie z umową, z przyjętą przez Zamawiającego ofertą i SIWZ (w szczególności OPZ) oraz obowiązującymi przepisami prawa
  - 2) Materiały używane do naprawy pomp są jego własnością, są fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich oraz że nie są przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego i zabezpieczenia,
  - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w trakcie realizacji umowy oraz wyniki z przedmiotu umowy,
  - 4) posiada wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu umowy,
  - 5) zagospodaruje odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z Ustawą z dn. 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
  - 6) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie umowy, w tym o wszczęciu wobec niego (wobec Wykonawcy) postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich wystąpienia lub ogłoszenia,
  - 7) wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych na potrzeby związane z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z Ustawą z dn. 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
10. Jeżeli Wykonawca realizuje umowę przy udziale podwykonawców, to za działania i zaniechania podwykonawców odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: sukcesywnie, do dnia ..... r. (12 miesięcy od daty zawarcia umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru zepsutych pomp z częstotliwością 1 raz w tygodniu, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Termin naprawy i przekazania pomp Zamawiającemu nie może przekraczać 7 dni od daty ich odbioru od Zamawiającego.

## § 3

### OSOBY REALIZUJĄCE UMOWĘ

1. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
  - 1) po stronie Zamawiającego: .....
  - 2) po stronie Wykonawcy: .....
2. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 7 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

## § 4

### WARTOŚĆ UMOWY, ZASADY ROZLICZEŃ

1. Całkowita wartość umowy wynika z oferty Wykonawcy i wynosi ona netto:  
..... zł (słownie: ..... zł).
2. Ceny jednostkowe podane są w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi w oparciu o ich ceny jednostkowe wynikające z kosztorysu ofertowego i faktycznie wykonanego zakresu prac.

4. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 3 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie (w tym koszt pobrania i dostawy pomp, koszt zakupu niezbędnych do naprawy materiałów) – związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
5. Do kwoty netto Wykonawca dolicza podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa podatkowego.
6. Płatność za przedmiot umowy zrealizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem wstrzymania płatności do czasu uregulowania przez Wykonawcę wszystkich należności względem zatwierdzonych podwykonawców (o ile wystąpią umowy podwykonawstwa).
7. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Bank i nr rachunku bankowego Wykonawcy: według faktury.

## **§ 5**

### **GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady – na okres ..... **miesiący**.<sup>1</sup>
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru dla danej partii naprawionych pomp.
3. W okresie podanym w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego, niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad i awarii.
4. Wady i awarie powstałe w okresie gwarancji i rękojmi usuwane będą usuwane przez Wykonawcę w terminach określonych w § 2 ust. 2.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych z następujących tytułów:
  - 1) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 30,00 zł, za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu usunięcia usterki/awarii, o której mowa w § 5, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 30,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy netto, o której mowa w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie koszty lub kary, jakie Zamawiający poniesie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu kar umownych z następujących tytułów:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy netto, o której mowa w § 4 ust. 1, przy czym kara taka nie ma zastosowania w sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wymagalnych kar umownych z wystawionej faktury.

<sup>1</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie krótszy jednak niż 6 miesięcy

6. Stronom przysługuje prawo dochodzenia naprawiania szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.

## **§ 7**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą nastąpić pod następującymi warunkami:
  - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy,
  - 2) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule aneksu,
3. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie mogą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści oferty. Ilekroć w treści umowy jest mowa o zmianach umowy, należy przez to rozumieć także jej uzupełnienia.
4. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez konsekwencji naliczenia kar umownych przez Wykonawcę, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma także prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z umową, SIWZ, ofertą Wykonawcy, lub niezgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) jeżeli Wykonawca opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 7-dniowego terminu, z zastrzeżeniem, iż wyznaczenie terminu nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych,
  - 3) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 10 % całkowitej wartości umowy netto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy (przy czym prawo odstąpienia przysługuje niezależnie od naliczonych kar),
  - 4) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.
3. Odstąpienie uzasadnione ziszczeniem się dyspozycji ust. 2 pkt 1-3 uważane będzie za zawinione przez Wykonawcę i uprawniające Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 lub 2, może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę tego odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 lub 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 9**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej netto w formie ....., na kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zarachowane w szczególności na poczet należnych Zamawiającemu kar umownych i odszkodowań. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługujących mu wierzytelności z wierzytelności przysługujących Wykonawcy, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), przy czym zmiana ta może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana, o której mowa w zdaniu 1 nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 8 i nie wymaga aneksu.
5. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 2, w następujący sposób:
  - 1) 70 % wartości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy.
  - 2) 30 % wartości zabezpieczenia – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

## **§ 10 ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wartości 50 % zamówienia określonego w § 4 niniejszej umowy.

## **§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie wywołuje nieważności całej umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych będą mieć zastosowanie przepisy prawa, a w razie ich braku Strony uzgodnią takie nowe postanowienia, które pozwolą na wykonywanie umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem Stron, którym kierowały się one w chwili zawierania umowy.
2. Brak egzekwowania przez jedną ze Stron realizacji obowiązków drugiej Strony w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie będzie interpretowany jako zgoda na nie wykonywanie postanowień umowy lub zmianę jej treści.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory Stron na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu rzeczowo właściwemu sądowi powszechnemu w Opolu.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, tj. 1 dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.
6. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1,
  - 2) Formularz Ofertowy Wykonawcy – załącznik nr 2,
  - 3) Kosztorys Ofertowy – załącznik nr 3.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**