

UMOWA NR

zawarta w dniur. w Turawie pomiędzy:

Wodociągi i Kanalizacja Turawa Spółka z o.o.

ul. Opolska 43, 46-045 Turawa, posiadającą numer identyfikacyjny NIP 991-042-23-52, REGON 160202142, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000307671, kapitał zakładowy 31 784 000 zł, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:
Danutę Wajs – Prezesa Zarządu

a

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie p.n. „Przebudowa przyłączy wody na terenie gminy Turawa”.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - przebudowa przyłącza wody zlokalizowanego w Zakrzowie Turawskim, ul. Opolska, do posesji nr 6
 - przebudowa przyłącza wody zlokalizowanego w Osowcu, ul. Dworcowa, do posesji nr 5g
 - wykonanie zamiaru geodezyjnego powykonawczego.
3. Wykonawca we własnym zakresie dokona wytyczenia trasy przyłączy.
4. Przed rozpoczęciem robót wykonawca złoży Zamawiającemu do zatwierdzenia wnioszek materiałowy.

§ 2

Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia2020 r. zwana dalej Ofertą, stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa.
2. Wykonawca odpowiada za organizację oraz zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót. W szczególności dotyczy to wszystkich prac prowadzonych w obrębie pasa drogowego.

§ 4

1. Powierzenie wykonania części prac objętych umową innym Wykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania innych Wykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych niniejszą umową.

§ 5

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest
2. Ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą wyznacza się

§ 6.

Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w wynagrodzeniu wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

§ 7

Terminy wykonania umowy i odbiór końcowy przedmiotu umowy

Termin wykonania robót upływa:

- wykonanie robót – 45 dni od daty zawarcia umowy
- dostarczenie map powykonawczych wniesionych do zasobów PODGiK – 90 dni od daty zawarcia umowy

§ 8

Odbiór robót dokonany zostanie, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.

§9

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 wynosi zł netto + VAT zł, czyli łącznie brutto zł (słownie: zł).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę łączną wynikającą z cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym i faktycznej ilości wykonanych robót.

§ 10

Warunki płatności

1. Zamawiający przewiduje możliwość fakturowania w 2 transzach:
 - pierwsza transza po wykonaniu i odbiorze robót
 - druga transza po dostarczeniu Zamawiającemu map powykonawczych wniesionych do zasobów PODGiK.
2. Termin płatności faktury wynosi 30 dni, licząc od momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za datę dokonania płatności strony będą uważały datę przekazania przez Zamawiającego środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zapłata za wykonane prace zostanie przekazana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 11

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty gwarancji jakości i rękojmi za wady – na okres 36 miesięcy od dnia odbioru robót.
2. W okresie podanym w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego, niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad i awarii.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od wypadków, o których mowa w ust. 1 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących okolicznościach:
 - Wykonawca przerwał wykonywanie zadania a przerwa trwa na tyle długo, iż zachodzi uzasadniona obawa niedotrzymania terminu umownego,
 - Zostanie ogłoszona upadłość albo podjęta zostanie decyzja o likwidacji firmy Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w ciągu siedmiu dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót będących w toku, wg stanu na dzień odstąpienia od umowy.

§ 13

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - Za zwłokę w wykonywaniu czynności objętych umową w wysokości 0,2% ceny zamówienia brutto, za każdy dzień zwłoki.
 - W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego (art. 471 Kodeksu Cywilnego), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 14

Postanowienia końcowe

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają - pod rygorem nieważności - formy pisemnej w postaci aneksu zatwierdzonego podpisem przez obie strony.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23.04.1964 r. - Kodeks Cywilny oraz Ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane.

§ 16

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy Strony umowy zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W razie braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Gospodarczy.

§ 17

Wszystkie załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y:

W Y K O N A W C A: