

Umowa

Nr

Zawarta dnia pomiędzy:

Wodociągi i Kanalizacja Turawa Sp. z o.o.

z siedzibą w Turawie przy ul. Opolskiej 43, 46-045 Turawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Opolu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000307671 posiadającą nr NIP: 991-042-23-52, wysokość kapitału zakładowego: 31 784 000 PLN, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Danutę Wajs – Prezesa Zarządu

a

.....

z siedzibą w, ul., wpisaną do, posiadającą nr NIP:, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 1605 z późn. zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na: Sukcesywne dostawy wapna palonego mielonego WR zgodnego z normą PN-EN 459-1:2012, CL90-Q.

2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się:

Dostawy samochodami samowyladowczymi typu cysterna, wapna palonego mielonego o bardzo wysokiej reaktywności, zgodnego z normą PN-EN 459-1:2012, CL90-Q, na teren oczyszczalni ścieków w Kotorzu Małym. Zamówienie obejmuje załadunek ciśnieniowy wapna do silosu znajdującego się na terenie oczyszczalni. Jednorazowa masa transportowa materiału wynosić będzie około 25 ton.

Wymagane parametry wapna przedstawia poniższe zestawienie:

Skład	Parametry rekomendowane	Parametry dopuszczalne
CaO + MgO	94,9%	min 93,0%
MgO	0,50 %	max 1,0%
SiO ₂	0,50 %	max 1,8%
Fe ₂ O ₃	0,20 %	max 0,5%
Al ₂ O ₃	0,40 %	max 0,8%

SO3	0,10 %	max 0,5%
CO2	2,0 %	max 4,0%
CaO wolne	91,1%	min 85,0%
Reaktywność t60	0,7 min	max 1,5 min
Sito 0,090 mm	5,6 %	max 6,9%
Sito 0,2 mm	0,10 %	max 0,60%
Plastyfikator*	1%	min 1,0%

* Przez plastyfikator rozumie się składnik służący do poprawy usypliwości (płynięcia reagenta-wapna reaktywnego Bardzo Wysokiej Reaktywności) wyróżniający się tym, iż podczas precyzyjnego dozowania reagenta do reaktora znacząco minimalizuje się ryzyko ograniczenia „płynięcia”, zawieszania się reagenta oraz niekontrolowanego przesypu w części reakcyjnej reaktora. Efektem zastosowania Plastyfikatora ma być stabilizacja reakcji chemicznej (reakcji hydratacji), uśrednienie rozkładu temperatur w reaktorze. Zastosowany plastyfikator ma poprawiać usypliwłość reagenta, optymalizować i wydłużyć czas skutecznego przechowywania w silosie minimalizując oddziaływanie warunków atmosferycznych.

3. Szacowana ilość dostarczanego wysokoreaktywnego wapna w okresie trwania zamówienia wynosi 200 ton. W zależności od warunków technologicznych na oczyszczalni ścieków, ilość zamówionego wapna może ulec zmniejszeniu bądź zwiększeniu. Zmiany ilości dostarczanego wapna nie będą miały wpływu na zmiany ceny jednostkowej produktu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, w okresie od 01.01.2024 r. do dnia 30.06.2024 r.
2. Realizacja zamówienia odbywać się będzie od poniedziałku do piątku, w godzinach od 6:00 do 20:00, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie później jednak niż 2 dni od złożenia zamówienia e-mailem przez Zamawiającego. Dostawy realizowane będą w cyklu ok. 2 razy w miesiącu.
3. Wykonawca zapewnia hermetyczny rozładunek wysokoreaktywnego wapna, aby w okresie 60 dni od dostawy wapno zachowało pełną zdolność reakcyjną.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niezwłocznie świadectwo jakości danej partii dostarczanego wapna. Nie dopuszcza się mieszania wapna o różnej reaktywności celem uzyskania odpowiednich parametrów – dostawa musi być jednorodna.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontrolnych pomiarów ilości i jakości dowożonego wapna.
6. W razie stwierdzenia wad, Zamawiający złoży stosowną reklamację Wykonawcy, który udzieli na nią odpowiedzi w ciągu 7 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości, zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
7. W przypadku, wykazania przez akredytowane laboratorium, parametrów wapna odbiegających od określonych w zamówieniu, wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie partię wapna niezgodną z zamówieniem i dostarczy wapno spełniające wymagania zamówienia.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, jest wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości netto zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 8 % co stanowi kwotę zł. Wynagrodzenie kosztorysowe brutto wynosi zł, słownie: zł.
2. Wynagrodzenie może się różnić od wskazanego w pkt 1, w przypadku zmniejszenia bądź zwiększenia zakresu zamówienia. W takim przypadku rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o cenę jednostkową wynikającą z oferty i faktyczne wielkości dostaw.
3. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 i 2 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie – związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in.: koszty transportu, ubezpieczenia ładunku, koszty należytego zabezpieczenia ładunku, wyładunek.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, osobno dla każdej dostarczonej partii towaru, na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - zwłoki w dostawach w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 5 % niezapłaconej przez Wykonawcę kwoty, za każdy przypadek braku lub nieterminowej zapłaty,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wymagalnych kar umownych z wystawionej faktury.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartością wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą nastąpić pod następującymi warunkami:
 - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy,

- 2) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule aneksu,
3. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie mogą naruszać naczelnych zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści oferty. Ilekroć w treści umowy jest mowa o zmianach umowy, należy przez to rozumieć także jej uzupełnienia.
4. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez konsekwencji naliczenia kar umownych przez Wykonawcę, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma także prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z umową, SWZ, ofertą Wykonawcy, lub niezgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) jeżeli Wykonawca opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 3-dniowego terminu, z zastrzeżeniem, iż wyznaczenie terminu nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych,
 - 3) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 10 % całkowitej wartości umowy netto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy (przy czym prawo odstąpienia przysługuje niezależnie od naliczonych kar),
 - 4) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.
3. Odstąpienie uzasadnione ziszczeniem się dyspozycji ust. 2 pkt 1-4 uważane będzie za zawinione przez Wykonawcę i uprawniające Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 lub 2, może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę tego odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 lub 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. W przypadku realizacji części zamówienia przez podwykonawcę, Wykonawcę obciążać będą obowiązki wskazane w umowie i przepisach prawa, w tym w szczególności w ustawie Prawo zamówień publicznych. Za działania lub zaniechania podwykonawcy – wobec Zamawiającego – Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub

zaniechania własne, w szczególności ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania.

3. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę zawartą w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu ostatecznego projektu umowy o podwykonawstwo, a także każdorazowo projektu jej zmiany. W projekcie umowy o podwykonawstwo wskazany będzie m. in. zakres, termin realizacji, wysokość wynagrodzenia i forma zabezpieczenia dokonania płatności.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez podwykonawcę dostaw.
6. W terminie 7 dni od przedstawienia mu ostatecznego projektu umowy o podwykonawstwo bądź też projektu jej zmiany, Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw, lub pisemne zastrzeżenia dotyczące:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SWZ;
 - 2) terminu zapłaty na rzecz podwykonawcy przekraczającego termin określony w ust. 5
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (a także każdorazowo jej zmiany) w terminie 7 dni od jej zawarcia. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udzieli mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy.
8. W razie zgłoszenia przez podwykonawcę wobec Zamawiającego roszczeń związanych z brakiem zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności wobec podwykonawcy, a także pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku ze zgłoszeniem roszczeń przez podwykonawcę wobec Zamawiającego z tego tytułu.
9. W przypadku zgłoszenia przez podwykonawcę roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy oraz do potrącenia wszelkich kwot należnych Wykonawcy (w tym wynagrodzenia) z należnościami wynikającymi z zapłaty dokonanej przez niego na rzecz podwykonawcy z tytułu należnych podwykonawcy od Wykonawcy kwot.
10. Wykonawca zobowiązany jest do terminowej zapłaty podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo.

§ 10

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej netto w formie, na kwotę zł (słownie: zł).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zarachowane w szczególności na poczet należnych Zamawiającemu kar umownych i odszkodowań. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługujących mu wierzytelności z wierzytelności przysługujących Wykonawcy, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w Specyfikacji Warunków Zamówienia, przy czym zmiana ta może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana, o której mowa w zdaniu 1 nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 7 i nie wymaga aneksu.
5. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 2, w następujący sposób:
100 % wartości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty zakończenia obowiązywania umowy.

§ 11

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wartości 50 % zamówienia określonego w § 4 niniejszej umowy.

§ 12

Zgodnie z art. 4 c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz. U. z 2019 r. poz 1649), Zamawiający spełniając obowiązek nałożony przedmiotową ustawą oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.

§ 13

1. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie wywołuje nieważności całej umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych będą mieć zastosowanie przepisy prawa, a w razie ich braku Strony uzgodnią takie nowe postanowienia, które pozwolą na wykonywanie umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem Stron, którym kierowały się one w chwili zawierania umowy.
2. Brak egzekwowania przez jedną ze Stron realizacji obowiązków drugiej Strony w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie będzie interpretowany jako zgoda na nie wykonywanie postanowień umowy lub zmianę jej treści.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory Stron na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu rzeczowo właściwemu sądowi powszechnemu w Opolu.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, tj. 1 dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA